

Какая доверенность нужна для получения сведений из ЕГРН

В наши дни можно смело утверждать, что юридическая грамотность граждан растет, а нехватка свободного времени или определенных знаний побуждают некоторых людей к оформлению доверенности. Какие же требования предъявляются к доверенности, необходимой для получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости?

В доверенности должны быть прямо предусмотрены полномочия по совершению определённых действий, например:

- запрашивать сведения о содержании правоустанавливающих документов на объекты недвижимости доверителя;
- запрашивать обобщенные сведения о правах доверителя на имеющиеся или имевшиеся у него объекты недвижимости;
- запрашивать сведения в виде копии документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости доверителя внесены в ЕГРН;
- запрашивать сведения о признании доверителя недееспособным или ограниченно дееспособным.

Нормы действующего законодательства не содержат указание на необходимость нотариального удостоверения доверенности, выданной физическим лицом или юридическим лицом в целях получения информации из ЕГРН.

Пресс-служба

филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра»

по Орловской области

