

## Постановление

От 16 мая 2018 г. №103

Об утверждении порядка расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда

В целях реализации Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Орловской области от 6 декабря 2007г. № 727-ОЗ «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом Новодеревеньковского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок расходования субвенции на осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда согласно приложению.

2. Отделу по экономике (Л.А. Антонцева) разместить на официальном сайте администрации Новодеревеньковского района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района А.В. Гришина.

Глава района

С.Н. Медведев

Приложение  
к постановлению  
администрации  
Новодеревеньковского района  
от « 16 » мая 2018 года № 103

Порядок

расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями специализированного жилищного фонда

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила расходования средств областного бюджета на приобретение жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии Законом Орловской области от 6 декабря 2007г. № 727 – ОЗ «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

1.2. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее по тексту – дети сироты), иными нормативными правовыми актами Орловской области.

1.3. По договору найма специализированного жилого помещения жилое помещение должно предоставляться детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, по месту их жительства общая площадь жилого помещения (квартиры, жилого дома) 33 кв.м. (в случае отсутствия жилых помещений общей площадью жилого помещения на одного человека в размере 33 квадратных метров по месту жительства ребенка-сироты и ребенка, оставшегося без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из-за конструктивных и технических параметров многоквартирного жилого дома или жилого дома размер общей площади жилого помещения на одного человека, предоставляемого в соответствии с Законом Орловской области №727-ОЗ от 06.12.2007 года (в редакции от 05.05.2017 г. №2108-ОЗ), уменьшается не более чем на 5 квадратных метров или увеличивается не более чем на 12 квадратных метров и состоит из суммы площади всех частей квартиры (дома), включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в квартире (доме), за исключением балконов, лоджий, веранд и террас. В соответствии с частью 5 статьи 15 Жилищного кодекса РФ в состав общей площади жилого помещения не входит площадь балконов, лоджий, веранд и террас (при их наличии).

В связи с тем, что п. Хомутово является населенным пунктом с самой развитой социальной инфраструктурой в районе (наличие в шаговой доступности муниципальных образовательных организаций, организации здравоохранения, организаций социальной защиты населения, междугороднего автобусного сообщения, органов управления и предоставления государственных (муниципальных) услуг населению, жилое помещение по договору найма специализированного жилищного фонда преимущественно предоставляется в границах поселка Хомутово Новодеревеньковского района Орловской области. По заявлению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей жилое помещение по договору найма специализированного жилищного фонда при его наличии может быть предоставлено в ином населенном пункте Новодеревеньковского района Орловской области.

## 2. Порядок приобретения жилых помещений

2.1 Жилое помещение приобретается по муниципальному контракту на в муниципальную собственность в соответствии с Федеральным Законом от 05 апреля 2013 года. № 44 – ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.2. Приобретенные жилые помещения включаются в муниципальный специализированный жилищный фонд.

2.3. Администрация Новодеревеньковского района осуществляет действия по государственной регистрации права собственности муниципального образования на приобретаемые жилые помещения.

2.4. Оплата за приобретаемое жилое помещение для детей-сирот производится администрацией Новодеревеньковского района за счет субвенции из бюджета Орловской области.

2.5. Расходование средств областного бюджета на вышеуказанные цели осуществляются по мере их поступления.

### 3.Заключительные положения

3.1. Ответственность за соблюдение настоящего Порядка и целевое использование выделенных бюджетных средств возлагается на администрацию Новодеревеньковского района.

3.2. Отчетность по осуществлению переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, осуществляется в соответствии Законом Орловской области от 6 декабря 2007 г. № 727-ОЗ «О дополнительных гарантиях жилищных прав детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и наделении органов местного самоуправления Орловской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».