

## **Что такое «Единый налоговый платеж физического лица»?**

С 2019 года в законодательстве произошли изменения, напрямую связанные с налогами на граждан – имуществом, транспортным и земельным. Принят Федеральный закон «О внесении изменений в часть первую Налогового кодекса РФ в связи с совершенствованием налогового администрирования», в соответствии с которым с 1 января 2019 года физические лица смогут оплачивать имущественные налоги единым платежом. Напомним, что до начала текущего года платить налоги на имущество, на транспорт и землю граждане должны были после того, как получают уведомление из своей налоговой инспекции. С 2019 г. впервые вводится единый налоговый платеж физического лица. По сути это аванс в счет любого из имущественных платежей физлиц или же в счет нескольких имущественных платежей сразу. Все правила расчета, уплаты и зачета единого налогового платежа физического лица с нового года закреплены в новой статье 45.1 Налогового кодекса.

Единый налоговый платеж физического лица - это денежные средства, которые гражданин добровольно перечисляет в бюджетную систему Российской Федерации с помощью одного платежного поручения. Эта сумма зачисляется на соответствующий счет Федерального казначейства для уплаты налога на имущество физических лиц, а также транспортного и земельного налогов. Платежи будут поступать в бюджеты по месту нахождения соответствующих объектов налогообложения.

Зачёт суммы единого платежа физического лица в счёт предстоящих платежей по имущественным налогам будет осуществлён налоговыми органами самостоятельно путём использования технологии «налогового автомата» при наступлении срока уплаты предстоящих платежей по имущественным налогам, а также в счёт недоимки и задолженности по соответствующим пеням и процентам.

В первую очередь суммы единого платежа должны быть зачтены в счет погашения недоимок и задолженностей по соответствующим пеням и процентам по имущественным налогам при наличии таковых.

О принятом решении о зачете налогоплательщик будет проинформирован. Также все данные будут отражаться в "Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц".

Уплатить единый платеж сможет не только сам налогоплательщик, но и иное лицо за него. Однако последнее не вправе требовать возврата денежных средств - только сам налогоплательщик имеет на это право.

Использование единого налогового платежа значительно сократит время, затрачиваемое на оформление платежных документов, а также минимизирует ошибки граждан при заполнении нескольких платежей.