

## **Кадастровая палата по Орловской области ведёт архив документов**

В Кадастровой палате по Орловской области хранится около 390000 архивных дел, сформированных в результате процедур кадастрового учета и регистрации прав на недвижимость. Ежедневно архив пополняется документами: либо дело закрыто и сдается на хранение в архив, либо заявители не получают документы в многофункциональном центре вовремя и заказывают их уже из архива Кадастровой палаты спустя несколько месяцев.

Обращаются за документами орловцы в разных случаях: к примеру, банк на одобрение ипотеки требует от продавца квартиры дубликаты правоустанавливающих документов, или возникли споры с соседями по межеванию и надо посмотреть акт согласования границ.

С начала 2019 года уже выдано около 700 различных документов из архива Кадастровой палаты по запросам граждан и юридических лиц.

Следует учитывать, что документы может получить не каждый, это информация ограниченного доступа. Так, гражданам для этого необходимо подтвердить свою личность (паспорт РФ) и полномочия (например, доверенность, судебное решение). Много запросов поступает из судебных органов, от нотариусов и арбитражных управляющих.

Копии документов можно получить в бумажном или в электронном виде. Если заявитель выберет последний вариант, то электронная копия будет заверена электронной подписью и наделена такой же юридической силой, что и бумажный вариант. Для получения документов жителям Орловской области необходимо обратиться в ближайший многофункциональный центр, направить запрос по почте непосредственно в центральный офис региональной Кадастровой палаты по адресу: г.Орёл, ул.Люксембург, д.49, или заполнить специальную форму на официальном сайте Росреестра [rosreestr.ru](http://rosreestr.ru).

Пресс-служба

филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра»

по Орловской области

