

## Как получить выписку из ЕГРН и кому она понадобится.

ЕГРН – это Единый государственный реестр налогоплательщиков. Его ведет ФНС и ее территориальные органы на основе документированной информации, имеющейся у налоговых органов. Порядок ведения ЕГРН утвержден приказом Минфина России от 22 июня 2017 г. № 99н.

Информация в ЕГРН поступает из органов (организаций, должностных лиц), осуществляющих государственную регистрацию транспортных средств, государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (п. 8 ст. 84 НК РФ).

Информация в ЕГРН формируется на основании сведений:

- Государственного реестра транспортных средств;
- Реестра маломерных судов;
- Государственного судового реестра;
- Российского международного реестра судов;
- Российского открытого реестра судов;
- Государственного реестра гражданских воздушных судов Российской Федерации;
- Единого государственного реестра прав на воздушные суда и сделок с ними;
- Единого государственного реестра недвижимости и иных государственных информационных ресурсов (реестров).

Межрайонная ИФНС России № 5 по Орловской области предлагает владельцам транспортных средств и земельных участков, по которым они отчитались за 2019 год, обратиться в налоговые органы. Цель - сверка сведений, содержащихся в ЕГРН, и сведений о постановке на учет в налоговых органах по месту нахождения объектов налогообложения.

Пообъектную сверку сделать нужно для того, чтобы избежать расхождений при получении от инспекции уведомлений об уплате транспортного и земельного налогов за 2020 год, когда декларации по ним уже будут отменены.

Запрос о предоставлении сведений из ЕГРН можно подать на бумажном носителе или в электронной форме .

Электронный запрос можно направить:

- через личный кабинет на официальном сайте ФНС России (<https://www.nalog.ru/>);
- или на Едином портале госуслуг (<https://www.gosuslugi.ru/>);
- по телекоммуникационным каналам связи.

Запрос на бумажном носителе составляется в произвольной форме, при этом в нем нужно указать следующую информацию:

- о заявителе (наименование организации, ИНН, адрес);
- о способе получения сведений (лично или через представителя; по почте).

Запрос на бумажном носителе можно представить лично (через представителя) или по почте в любой налоговый орган.

Если запрос подается через представителя, его полномочия нужно подтвердить доверенностью (п. 3 ст. 26, п. 3 ст. 29 НК РФ, п. 21 Регламента).

Выписка предоставляется без взимания платы, не позднее пяти рабочих дней со дня регистрации запроса в налоговом органе.

Если организация выявит расхождение сведений, содержащихся о ней в ЕГРН, со сведениями из других реестров, об этом нужно сообщить в налоговый орган по месту нахождения объекта налогообложения. При этом нужно указать сведения, в отношении которых выявлены расхождения, и, по возможности, приложить документы-основания о характеристиках соответствующих объектов.

После проверки (сверки) представленной информации налоговым органом будут приняты меры по актуализации сведений Единого государственного реестра налогоплательщиков при наличии оснований, предусмотренных статьями 83, 84 Налогового кодекса Российской Федерации.