



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**Администрация Новодеревеньковского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «24» января 2022 г.

№ 15

Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны на территории Новодеревеньковского района

В соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 7.3 Закона Орловской области от 5 июня 2015 года N 1793-ОЗ "О регулировании отдельных земельных отношений в Орловской области" Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, использования и охраны земель особо охраняемых территорий местного значения на территории Новодеревеньковского района.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новдеревеньковский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Новодеревеньковского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ю.В. Лысанова.

Глава района

С.Н. Медведев  
Приложение 1 к постановлению  
администрации Новодеревеньковского  
района Орловской области  
от \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

### **Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны**

1. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения на территории Новодеревеньковского района, их использования и охраны (далее - Порядок) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 7.3 Закона Орловской области от 5 июня 2015 года N 1793-ОЗ "О регулировании отдельных земельных отношений в Орловской области".

2. К землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - земли особо охраняемых территорий) относятся:

- а) земли особо охраняемых природных территорий;
- б) земли природоохранного назначения;
- в) земли рекреационного назначения;
- г) земли историко-культурного назначения;
- д) особо ценные земли.

3. Основанием отнесения земель к землям особо охраняемых территорий местного значения является нахождение на данных землях природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение.

4. Для осуществления компетентной работы в области определения земель особо охраняемых территорий в администрации Новодеревеньковского района создается комиссия по отнесению земель на территории района к землям особо охраняемых территорий местного значения (далее - Комиссия), утверждается ее состав и порядок работы.

5. Предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения вносятся гражданами, иными органами и организациями и направляются в письменном виде в Комиссию.

6. В предложении должны быть указаны: вид земель особо охраняемых территорий; обоснования отнесения земельного участка к землям особо охраняемых территорий; обзорный топографический план земельного

участка и описание его границ; рекомендации по ограничению использования земельного участка.

7. Предложения по отнесению земель к землям особо охраняемых территорий местного значения рассматриваются Комиссией с участием заинтересованных сторон не более чем в двухмесячный срок. Результаты рассмотрения предложений оформляются решением, которое подписывается председателем Комиссии. О принятом решении уполномоченный орган информирует заявителя путем направления письменного уведомления в течение 5 календарных дней с даты принятия решения. В случае принятия решения об отказе в отнесении земель к землям особо охраняемых территорий регионального значения в уведомлении указываются причины отказа.

8. В отдельных случаях для выделения мнения более широкого круга жителей Комиссия готовит материалы для опубликования в средствах массовой информации о внесенных предложениях с указанием срока и адреса подачи замечаний по ним.

9. Комиссия принимает решение об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения, руководствуясь критериями природоохранного, научного, культурного, эстетического, оздоровительного значения.

10. Решение Комиссии об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения с рекомендациями по ограничениям использования земельных участков является основанием для издания постановления администрации Новодеревеньковского района.

Постановление об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения должно содержать следующие положения:

- 1) площадь, границы, описание местоположения земель, подлежащих отнесению к землям особо охраняемых территорий;
- 2) вид земель особо охраняемых территорий;
- 3) сведения о зоне охраны земель, подлежащих отнесению к землям особо охраняемых территорий.

11. Постановление об отнесении земель к землям особо охраняемых территорий местного значения подлежит обязательной публикации в средствах массовой информации.

12. Земельные участки, включенные в состав зон особо охраняемых территорий, используются в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов, настоящего Положения, других постановлений администрации Новодеревеньковского района исходя из принципов сохранения и улучшения уникальных и типичных особо охраняемых природных территорий, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, земель природоохранного, рекреационного, историко-культурного и иного особо ценного назначения.

Для всех зон особо охраняемых территорий устанавливается особый правовой режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, не совместимые с основным назначением этих территорий и (или) оказывающие

на них негативное (вредное) воздействие. Особенности использования земель особо охраняемых территорий местного значения определяются постановлением администрации Новодеревеньковского района об отнесении земель к указанным землям.

13. Предоставление земельных участков в зонах особо охраняемых территорий гражданам и юридическим лицам в собственность не допускается.

14. Изменение границ и упразднение особо охраняемой территории (в случае наступления чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств или в других случаях) осуществляется по решению Комиссии и утверждается постановлением администрации Новодеревеньковского района.