

ПРОТОКОЛ №1

О результатах аукциона по продаже земельного участка

Лот №1

Орловская область, Новодеревеньковский район, пгт. Хомутово, пл. Ленина д.1, здание администрации Новодеревеньковского района, кабинет №13
21 сентября 2022 года, с 10 час.00 мин.

Уполномоченный орган и организатор аукциона - Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Новодеревеньковского района

Состав комиссии по организации и проведению аукциона:

Гришин А.В. – первый заместитель главы администрации, председатель комиссии;

Дёмина О.Ю. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации района, заместитель председателя комиссии;

Касьянова Т.В. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Коношенко С.А. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации района;

Печурин Т.Н. – менеджер отдела по управлению муниципальным имуществом администрации района.

Кворум имеется.

Аукционист: Дёмина О.Ю. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации района..

ЛОТ №1

Предмет аукциона: земельный участок площадью 120784 кв.м., кадастровый номер 57:20:0000000:3950, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: животноводство, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Новодеревеньковский, с/п Никитинское, д. Фроловка.

Начальная цена предмета аукциона: 2724887,04 руб. (Два миллиона семьсот двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят семь) рублей 04 копейки;

Шаг аукциона (3% начальной цены предмета аукциона): 81746,61 руб. (Восемьдесят одна тысяча семьсот сорок шесть) рублей 61 копейка;

Размер задатка: 20% начальной цены предмета аукциона: 544977,41 (Пятьсот сорок четыре тысячи девятьсот семьдесят семь) рублей 41 копейка

К участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона:

1. АО «Орелагроюг» ОГРН 1085742000629 в лице генерального директора Кузяевой Ольги Сергеевны адрес: Орловская область, г. Орел, ул. Набережная Дубровинского, д. 70, литер А, помещение 4а.

2. ООО «Агротехинвестцентр» ОГРН 1145749007030 в лице генерального директора Сизоновой Эмилии Николаевны адрес: Орловская область, г. Орел, ул. Набережная Дубровинского, д. 70, литер А, помещение 4а, каб. 10.

3. Стрельникова Елена Васильевна, 26.05.1962 г.р., паспорт серия 2006 номер 820435, выдан 01.06.2007г. отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе, зарегистрирован по адресу: 394019, г. Воронеж, ул. Красных Зорь, д.38, кв. 134.

4. Гильфанов Дмитрий Игоревич, 10.07.1985 г.р., паспорт серия 2020 номер 513921, выдан 19.04.2021г. ГУ МВД России по Воронежской области, зарегистрирован по адресу: 394065, г. Воронеж, пр-т. Патриотов, д.22, кв. 57.

5. Дятлов Роман Сергеевич, 06.01.1982 г.р., паспорт серия 3702 номер 572399, выдан 11.11.2002г. УВД г. Кургана, зарегистрирован по адресу: 396302, Воронежская область, с. Новая Усмань ул. Полевая д.47, кв. 72.

6. Мануковский Евгений Юрьевич, 08.12.1979 г.р., паспорт серия 2003 номер 186908, выдан 22.08.2002г. Новоусманским РОВД Воронежской области, зарегистрирован по адресу: 396311, Воронежская область, с. Новая Усмань ул. Ленина д.43.

7. Богданова Ольга Васильевна, 06.09.1976 г.р., паспорт серия 2021 номер 576544, выдан 30.09.2021г. ГУ МВД России по Воронежской области, зарегистрирована по адресу: 394031, г. Воронеж, пер. Днепровский д.48.

8. Жиляков Сергей Александрович, 20.10.1970 г.р., паспорт серия 2015 номер 918669, выдан 21.11.2015г. Отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе, зарегистрирован по адресу: 394031, г. Воронеж, ул. Куколкина д.11, кв. 31.

9. Новикова Татьяна Васильевна, 20.01.1954 г.р., паспорт серия 2017 номер 176145, выдан 15.03.2018г. ГУ МВД России по Воронежской области, зарегистрирована по адресу: 394052, г. Воронеж, ул. Камская д.22.

10. Шкурина Ирина Анатольевна, 26.03.1982 г.р., паспорт серия 2004 номер 067303, выдан 28.10.2003г. Ленинским РОВД г. Воронежа, зарегистрирована по адресу: 394050, г. Воронеж, ул. Федора Тютчева д.97, кв. 228.

Зарегистрировались для участия в аукционе:

№1. ООО «Агротехинвестцентр» ОГРН 1145749007030 в лице генерального директора Сизоновой Эмилии Николаевны адрес: Орловская область, г. Орел, ул. Набережная Дубровинского, д. 70, литер А, помещение 4а, каб. 10.

№2. АО «Орелагроюг» ОГРН 1085742000629 в лице генерального директора Кузяевой Ольги Сергеевны адрес: Орловская область, г. Орел, ул. Набережная Дубровинского, д. 70, литер А, помещение 4а.

№3. Мануковский Евгений Юрьевич, 08.12.1979 г.р., паспорт серия 2003 номер 186908, выдан 22.08.2002г. Новоусманским РОВД Воронежской области, зарегистрирован по адресу: 396311, Воронежская область, с. Новая Усмань ул. Ленина д.43.

№4. Шкурина Ирина Анатольевна, 26.03.1982 г.р., паспорт серия 2004 номер 067303, выдан 28.10.2003г. Ленинским РОВД г. Воронежа, зарегистрирована по адресу: 394050, г. Воронеж, ул. Федора Тютчева д.97, кв. 228.

№5. Жиликов Сергей Александрович, 20.10.1970 г.р., паспорт серия 2015 номер 918669, выдан 21.11.2015г. Отделом УФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе, зарегистрирован по адресу: 394031, г. Воронеж, ул. Куколкина д.11, кв. 31.

Приняли участие в аукционе:

№2. АО «Орелагроюг» ОГРН 1085742000629 в лице генерального директора Кузьяевой Ольги Сергеевны адрес: Орловская область, г. Орел, ул. Набережная Дубровинского, д. 70, литер А, помещение 4а.

Принято решение:

1. В соответствии с ч.19 ст.39.12. ЗК РФ, в связи с участием в аукционе единственного участника, признать открытый аукцион по продаже земельного участка несостоявшимся.
2. Направить единственному участнику аукциона 3 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Цена приобретаемого в собственность земельного участка составляет: 2724887,04 руб. (Два миллиона семьсот двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят семь) рублей 04 копейки.

Голосовали: «За»-единогласно.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр передается единственному участнику аукциона, второй остается у организатора.

Аукционист  О.Ю.Демина

Подписи членов комиссии:

Гришин А.В. 

Касьянова Т.В. 

Печурин Т.Н. 

Коношенко С.А. 

Экземпляр протокола получил

 Улошова Т.В.
(по доверенности)