



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Орловской области

Управление Росреестра по Орловской области сообщает о продлении моратория на проведение плановых проверок до конца 2023 года. Также введены ограничения на внеплановые проверки в отношении субъектов малого и среднего бизнеса.

До конца текущего года в Орловской области продлили мораторий на проведение плановых проверок в сфере земельного законодательства.

Внеплановые проверки будут проводиться по согласованию с органами прокуратуры в случае угрозы жизни и здоровью граждан, обороне страны и безопасности государства, возникновения ЧС природного и техногенного характера. А также при выявлении индикаторов риска нарушения обязательных требований, в числе которых несоответствие фактически используемой площади земельного участка со сведениями, указанными в документах на землю; использование земли не по целевому назначению; отсутствие объектов капитального строительства или ведения строительных работ по их возведению на участке, предназначенном для жилищного или иного строительства и др.

«В приоритете в текущем году проведение профилактических мероприятий. Госземинспекторы будут осуществлять консультирование и информирование землевладельцев по вопросам земельного законодательства, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушению, проводить профилактические визиты и сбор сведений для отнесения объектов контроля к категориям риска. Такие визиты позволяют предупредить возможные нарушения и, тем самым, сократить их количество. По результатам профилактического визита каких-либо мер ответственности к контролируемому лицу не применяется», - поясняет Надежда Кацура, руководитель орловского Управления Росреестра.

О проведении профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за 5 рабочих дней до даты его проведения и вправе от него отказаться, уведомив об этом надзорный орган не позднее чем за 3 рабочих дня до начала мероприятия.

В 2022 году госземинспекторами регионального Росреестра объявлено более 130 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства, оказано свыше 300 консультации по вопросам осуществления федерального государственного земельного контроля (надзора).

Пресс-служба Управления
Росреестра по Орловской области

Мы в Телеграм
<https://t.me/rosreestrorel>



Канал в Телеграм

Мы ВКонтакте
<https://vk.com/rosreestr57>



Группа ВКонтакте

Присоединяйтесь!