



## Росреестр

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Орловской области

### Собственникам недвижимости стала доступна экспресс-выписка из ЕГРН

С 1 марта этого года на портале Госуслуг доступен новый сервис, с помощью которого собственник недвижимости за одну минуту может бесплатно получить онлайн-выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Экспресс-выписка отображается в личном кабинете после отправки запроса.

*«Новый способ получения сведений из ЕГРН представляет собой электронный документ - экспресс-выписку, в которой содержатся персональные данные о правообладателе недвижимости, информация о совладельцах и прежних собственниках, сведения об объекте недвижимости и его характеристики: кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию, площадь, разрешенное использование, назначение, наличие ограничений или обременений, кадастровая стоимость. Запросить сведения может только сам собственник недвижимости. Если же требуется план, чертеж или схема помещения, нужно заказать не экспресс-выписку, а выписку об объекте недвижимости», -* поясняет Надежда Кацура, руководитель орловского Управления Росреестра.

Для получения бумажной выписки с печатью можно обратиться в любой офис МФЦ. При самостоятельной распечатке электронный документ теряет свою юридическую силу.

Кроме экспресс-выписки, через портал Госуслуг можно заказать и другие виды выписок из ЕГРН (*например, о переходе прав на объект недвижимости или о кадастровой стоимости*).

Напомним, с 1 марта 2023 года в выписке из ЕГРН не указываются персональные данные владельца недвижимости, если информацию запрашивает посторонний человек. Публичными остаются сведения о правообладателях-юридических лицах.

С начала года орловцы направили почти 62 тысячи запросов на получение сведений из ЕГРН.

Пресс-служба Управления  
Росреестра по Орловской области

Мы в Телеграм  
<https://t.me/rosreestrorel>



Канал в Телеграм

Мы ВКонтакте  
<https://vk.com/rosreestr57>



Группа ВКонтакте

**Присоединяйтесь!**