

С 1 сентября 2025 г. устанавливаются признаки неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов, садовых земельных участков и огородных земельных участков

В перечне таких признаков:

захламление более чем 50 процентов площади земельного участка предметами, не связанными с его использованием в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, или загрязнение указанной площади земельного участка отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами;

отсутствие на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного строительства, в течение 7 и более лет индивидуального жилого дома, право на который зарегистрировано в соответствии с законом, за исключением случаев, если судом установлено, что правообладатель земельного участка не смог завершить строительство индивидуального жилого дома в связи с действиями (бездействием) органов государственной власти, органов местного самоуправления или лиц, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым должен быть подключен (технологически присоединен) индивидуальный жилой дом;

наличие на земельном участке не являющихся самовольными постройками зданий, сооружений, у которых в совокупности разрушены крыша, стены, отсутствуют окна или стекла на окнах, при условии, что правообладатель земельного участка не приступил к выполнению работ по устранению указанных обстоятельств в течение одного года и более со дня их выявления, за исключением случаев, когда такие объекты капитального строительства признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

Признаки неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов, садовых земельных участков и огородных земельных участков, утвержденные настоящим Постановлением, не применяются в случае, если на основании судебного акта или акта уполномоченного органа наложен арест, запрет на использование земельного участка в соответствии с его целевым назначением и (или) разрешенным использованием, а также в течение времени, когда земельный участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

Настоящее постановление действует до 1 сентября 2031 г.

Постановление Правительства РФ от 31.05.2025 № 826 «Об установлении признаков неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов, садовых земельных участков и огородных земельных участков»

Упрощена процедура оформления билетов на специализированные места для пассажиров из числа инвалидов в поездах дальнего следования

Предусмотрено, что оформление проездного документа (билета) производится на основании сведений о документе, удостоверяющем личность пассажира, а также на основании сведений, предоставляемых в электронном виде с использованием СНИЛС пассажира посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия оператором государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».

При оформлении проездного документа (билета) не потребуется предъявлять документ, подтверждающий инвалидность.

Постановление Правительства РФ от 24.05.2025 № 720 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 27.05.2021 № 810»

Вводится Порядок взимания платы за регулярные воздушные перевозки пассажиров и багажа, рассчитанной на основе тарифов и сборов (01.09.2025)

Установлено, что плата за регулярные внутренние и международные воздушные перевозки пассажиров и багажа устанавливается перевозчиком.

Размер платы за перевозку состоит из пассажирского тарифа или комбинаций пассажирских тарифов, багажного тарифа, а также сборов.

В плату за перевозку включается стоимость дополнительных услуг, установленная перевозчиком, при заказе пассажиром таких дополнительных услуг.

Пассажирский тариф устанавливается перевозчиком за перевозку пассажира и его багажа в пределах нормы бесплатного провоза багажа либо за перевозку пассажира в случае, если условия применения тарифа не предусматривают норму бесплатного провоза багажа, между двумя пунктами.

Багажный тариф устанавливается перевозчиком за перевозку единицы веса или за перевозку одного места багажа между двумя пунктами.

Период действия тарифов и сборов, на основе которых рассчитывается и взимается плата за перевозку, устанавливается перевозчиком и определяется первой датой, с которой может начаться перевозка, оплаченная по данному тарифу (сбору), и последней датой, в которую может начаться перевозка, оплаченная по данному тарифу (сбору).

При взимании платы за перевозку стоимость перевозки должна рассчитываться перевозчиком или по его поручению агентом перевозчика как наименьшая из имеющихся в наличии для бронирования на момент оплаты пассажиром перевозки вариантов стоимости перевозки, соответствующих заявленным пассажиром условиям перевозки.

Перевозчиком или по его поручению агентом перевозчика пассажирам должна предоставляться информация об итоговой стоимости перевозки (плате за перевозку), включающей тариф (тарифы) и сборы, а в случае заказа пассажиром дополнительных услуг - также информация о стоимости дополнительных услуг, установленная перевозчиком.

В случае отказа пассажира от дополнительных услуг сумма, уплаченная перевозчику за предоставление дополнительных услуг, подлежит возврату перевозчиком или агентом перевозчика в случае, если дополнительные услуги не оказаны, за исключением фактических расходов, связанных с заказом пассажиром дополнительных услуг, понесенных перевозчиком до отказа пассажира от дополнительных услуг.

Сумма, уплаченная перевозчику за предоставление дополнительных услуг, возвращается пассажиру перевозчиком или агентом перевозчика в случае отказа пассажира от них в сроки, установленные перевозчиком.

(Приказ Минтранса России от 31.10.2024 № 386)

**За незаконное распространение персональных данных предусмотрена
административная ответственность**

С 30 мая 2025 года операторам персональных данных грозят штрафы, предусмотренные статьей 13.11 КоАП РФ за действия (бездействие), из-за которых произошла их незаконная передача.

В случае незаконной передачи информации о людях в количестве от 1 тыс. до 10 тыс. человек будет грозить штраф:

- должностным лицам государственного или муниципального органа либо некоммерческой организации - от 200 тыс. до 400 тыс. руб.;

- ИП и компаниям - от 3 млн до 5 млн руб.

На те же суммы оштрафуют в случае утечки от 10 тыс. до 100 тыс. идентификаторов физлиц.

Неправомерное распространение персональных данных спецкатегорий обернется штрафом:

- для упомянутых должностных лиц - от 1 млн до 1,3 млн руб.;

- для ИП и компаний - от 10 млн до 15 млн руб.